

MONUMENT HISTORIQUE & DÉFICIT FONCIER

Hors plafonnement global des niches fiscales

Château Jour

Châteauroux 36000

2
Opportunités

T3 - 86,88 M² / LOFT T1- 47,46 M²

Châteauroux

*Situé au cœur de la Ville
de Châteauroux*

*Excellent rapport
Foncier / Travaux - 20/80*



Parc Balsan - Châteauroux 36000

MONUMENT HISTORIQUE & DÉFICIT FONCIER

Hors plafonnement global des niches fiscales



Démarrage des travaux : Novembre 2013
Visites sur rendez-vous

Château Tour

Venez accompagné de vos clients et prospects pour découvrir cet investissement d'exception.

Lot 4 - T3 de 86,88 m²

FONCIER	TRAVAUX	TOTAL
85 000 €	285 000 €	370 000 €

*Avec de beaux volumes
Traversant
Hauteur sous plafond*



Lot 23 - T1 de 47,46 m²

FONCIER	TRAVAUX	TOTAL
75 000 €	141 000 €	216 000 €

*Loft situé dans la tour
du Château
Atypique*

